

Eladó Téglalakás, 65 m², Szeged

48 600 000 Ft (~125 300 €)



Szegeden az Árvíz utca Klapka térhez közeli részén, eladó egy nettó 65 m² (bruttó 75 m²) alapterületű, nappali + 2 hálósobás lakás.

A lakás egy 2006-ban épült 16 lakásos társasház 3. emeletén, a tetőtérben található.

A nappali és az étkező/konyha

A hálósobák külön bejáratúak, így a privát szféra biztosított a lakók számára.

A fürdőszoba és a WC külön helyiségben találhatóak.

A lakás fűtéséről és melegvíz ellátásáról gázkazán gondoskodik, a hőleadás a szobákban radiátorokkal, a nappaliban padlófűtéssel és radiátorral történik. A nyári meleg enyhítéséről a nappaliban elhelyezett légkondicionáló gondoskodik.

A lakás alacsony rezssivel rendelkezik.

A lakáshoz tartozik egy a társasház zárható udvarában lévő autóbeálló, melynek ellenértékét a vételár tartalmazza. A társasház földszintjén egy közös tároló is rendelkezésre áll.

Az ingatlan könnyen megközelíthető, mégis csendes átmenő forgalomtól mentes utcában található.

Bevásárlási lehetőség, gyógyszertár, játszótér, orvosi rendelő, iskolák, óvoda, bölcsőde, tömegközlekedés, sétatávolságon belül elérhetőek.

Amennyiben bármilyen kérdése felmerül az ingatlannal kapcsolatban, kérem

Adatlap sorszáma: #675300834

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 2006

Kilátás: Vegyes

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

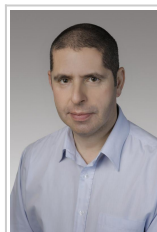
Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Energ. tan.: D

Az Ön kapcsolattartója:



Bálint Krisztián
Ingatlanértékesítő

+36 30 213-5102
balintkrisztianingatlan@gmail.com